

# KANTON ZÜRICH / GVZ

## ENTWICKLUNG WOHNBAU- UND VERSICHERUNGSINDEX

Jahr	Zürcher Index der Wohnbaupreise	GVZ Index	Prämiensatz in ‰
1939	100	100	0.60
1940	112	100	0.60
1941	130	100	0.60
1942	146	125	0.50
1943	152	150	0.45
1944	158	150	0.45
1945	164	150	0.45
1946	177	150	0.45
1947	194	150	0.45
1948	197	175	0.45
1949	189	175	0.55
1950	180	175	0.55
1951	197	175	0.55
1952	204	200	0.55
1953	198	200	0.55
1954	193	200	0.55
1955	201	200	0.55
1956	206	200	0.55
1957	213	200	0.55
1958	216	200	0.55
1959	218	200	0.50
1960	227	200	0.45
1961	244	200	0.45
1962	261	240	0.45
1963	284	260	0.45
1964	302	280	0.45
1965	311	300	0.45
1966	318	310	0.45

<b>1967</b>	320	320	0.45
<b>1968</b>	324	320	0.45
<b>1969</b>	345	320	0.45
<b>1970</b>	384	330	0.50
<b>1971</b>	427	400	0.50
<b>1972</b>	470	450	0.50
<b>1973</b>	513	520	0.50
<b>1974</b>	549	550	0.50
<b>1975</b>	517	600	0.50
<b>1976</b>	505	550	0.55
<b>1977</b>	524	540	0.55
<b>1978</b>	533	540	0.50
<b>1979</b>	561	570	0.50
<b>1980</b>	611	590	0.50
<b>1981</b>	668	650	0.50
<b>1982</b>	689	700	0.50
<b>1983</b>	667	735	0.50
<b>1984</b>	670	720	0.50
<b>1985</b>	685	700	0.50
<b>1986</b>	708	700	0.45
<b>1987</b>	723	700	0.45
<b>1988</b>	757	740	0.40
<b>1989</b>	802	780	0.40
<b>1990</b>	867	820	0.35
<b>1991</b>	903	880	0.35
<b>1992</b>	894	880	0.38
<b>1993</b>	856	880	0.38
<b>1994</b>	856	840	0.38
<b>1995</b>	856	840	0.35
<b>1996</b>	865	840	0.32
<b>1997</b>	857	840	0.29
<b>1998</b>	845	840	0.29
<b>1999</b>	843	840	0.26
<b>2000</b>	854	840	0.26
<b>2001</b>	929	900	0.26
<b>2002</b>	928	900	0.26
<b>2003</b>	899	900	0.32
<b>2004</b>	908	900	0.32
<b>2005</b>	930	900	0.32
<b>2006</b>	944	900	0.32
<b>2007</b>	987	900	0.32
<b>2008</b>	1027	970	0.32
<b>2009</b>	1031	1025	0.32

<b>2010</b>	1042.6	1025	0.32
<b>2011</b>	1059.8	1025	0.32
<b>2012</b>	1067.4	1025	0.32
<b>2013</b>	1060.9	1025	0.32
<b>2014</b>	1066.1	1025	0.32
<b>2015</b>	1053.2	1025	0.32
<b>2016</b>	1034.4	1025	0.32
<b>2017</b>	1034.5	1025	0.32
<b>2018</b>	1036.8	1025	0.32
<b>2019</b>	1046.3	1025	0.32
<b>2020</b>	1045.6	1025	0.32
<b>2021</b>	1057.7	1025	0.32
<b>2022</b>	1128.6	1025	0.32
<b>2023</b>	1190.8	1130	0.29
<b>2024</b>	1197.2	1190	0.29
<b>2025</b>	(Erhebung: April 2026)	1190	0.29